

nr. 11615/31.05.2017

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 27.04.2017 în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Roșiorii de Vede, județul Teleorman.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția nr. 321/20.04.2017, emisa de Primarul Municipiului Roșiorii de Vede.

Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi au fost transmise consilierilor locali prin curier, cu convocatorul nr. 8337/21.04.2017.

Înainte de începerea ședinței s-a mai pus la dispoziția membrilor consiliului local:

- Proiect de hotărâre privind completarea anexei 1 la HCL nr. 54/30 august 2012 prin care a fost aprobată închirierea prin licitație publică a locurilor de parcare pentru folosință în parcările de domiciliu din cadrul asociațiilor de proprietari;

Inițiator Primar

- Proiect de hotărâre privind preluarea cu titlu gratuit din domeniul privat al județului Teleorman în domeniul privat al Municipiului Roșiorii de Vede a imobilului "Casa de copii școlari Roșiorii de Vede-corpul C" situat în municipiul Roșiorii de Vede, str. Oltului nr. 59;

Inițiator Primar

Ședința este publică.

Sunt prezenți toți membrii consiliului local. Participă de drept primarul și secretarul municipiului.

Mai sunt prezenți șefi ai compartimentelor aparatului propriu de specialitate și serviciilor din subordinea Consiliului Local, alți salariați din Primărie, cetățeni, reprezentanți mass-media și alte persoane interesate de subiectele înscrise pe ordinea de zi.

Doamna președinte deschide lucrările ședinței.

Domnul Primar: Ca inițiator îmi retrag de pe ordinea de zi proiectul de hotărâre de la poziția 11, pentru că viza mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "TELEORMANUL", pentru a exercita, în numele și pe seama Consiliului Local, atribuții de autoritate publică tutelară în raport cu operatorul regional SC APA SERV SA – Alexandria. Deși acest lucru este prevăzut de lege, m-am consultat cu primarii de la celelalte orașe și am considerat că nu este oportun să facem acest lucru pentru moment.

Doamna președinte de ședință întreabă dacă sunt obiecții legate de conținutul procesului verbal încheiat în ședința ordinară din data de 22.03.2017.

Nu sunt obiecții.

Supus la vot, procesul – verbal este aprobat cu 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Doamna președinte propune consiliului completarea ordinii de zi cu :

- Proiect de hotărâre privind completarea anexei 1 la HCL nr. 54/30 august 2012 prin care a fost aprobată închirierea prin licitație publică a locurilor de parcare pentru folosință în parcările de domiciliu din cadrul asociațiilor de proprietari, la poziția 17.

- Proiect de hotărâre privind preluarea cu titlu gratuit din domeniul privat al județului Teleorman în domeniul privat al Municipiului Roșiorii de Vede a imobilului "Casa de copii școlari Roșiorii de Vede-corpul C" situat în municipiul Roșiorii de Vede, str. Oltului nr. 59, la poziția 18.

Supune la vot propunerea și se aproba cu 19 voturi „pentru”.

Supusă la vot, ordinea de zi este aprobată cu 19 voturi „pentru”, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui teren situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Carpați în fața Cinematografului "Modern";

Inițiator Primar

2. Proiect de hotărâre privind vânzarea unui teren în suprafață de 40 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dunării zona bl. L1 -L2;

Inițiator Primar

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 812 mp (lot 1) ;

Inițiator Primar

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 2535 mp (lot 2) ;

Inițiator Primar

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 748 mp (lot 3) ;

Inițiator Primar

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 1725 mp (lot 4) ;

Inițiator Primar

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 740 mp (lot 5);

Inițiator Primar

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 1508 mp (lot 6) ;

Inițiator Primar

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 1060 mp (lot 7) ;

Inițiator Primar

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul “Eficientizarea sistemului de iluminat public stradal, ambiental și arhitectural în municipiul Roșiorii de Vede ”;

Inițiator Primar

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului anual de execuție al bugetului local, al bugetului instituțiilor publice, finanțate integral sau parțial din bugetul local și al bugetului creditelor interne la 31.12.2016 ;

Inițiator Primar

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție al bugetului local și al bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii întocmite pe cele două secțiuni pentru trimestrul I al anului 2017 ;

Inițiator Primar

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Municipal ”Caritas” Roșiorii de Vede;

Inițiator Primar

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului lunar al unei burse și al numărului de burse pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat din Municipiul Roșiorii de Vede pentru anul 2017;

Inițiator Primar

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei cu ordinea de prioritate a solicitanților de

locuințe pentru tineri, destinate închirierii, ce întrunesc criteriile de acces pentru o locuință cu chirie ANL, din municipiul Roșiorii de Vede și aprobarea listei cu solicitările respinse, pentru care se propune arhivarea;

Inițiator Primar

16. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de locatiune nr. 3160/12.06.2014;

Inițiator Primar

17. Proiect de hotărâre privind completarea anexei 1 la HCL nr. 54/30 august 2012 prin care a fost aprobată închirierea prin licitație publică a locurilor de parcare pentru folosință în parcările de domiciliu din cadrul asociațiilor de proprietari;

Inițiator Primar

18. Proiect de hotărâre privind preluarea cu titlu gratuit din domeniul privat al județului Teleorman în domeniul privat al Municipiului Roșiorii de Vede a imobilului "Casa de copii școlari Roșiorii de Vede-corpul C" situat în municipiul Roșiorii de Vede, str. Oltului nr. 59;

Inițiator Primar

19. Probleme diverse, interpelări.

S-au depus rapoarte de avizare favorabile întocmite de comisiile de specialitate aferente fiecărui proiect de hotărâre. Comisia pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină a avizat nefavorabil proiectul de hotărâre înscris la poziția 2 pe ordinea de zi.

Se trece la dezbaterea materialelor înscrise pe ordinea de zi.

Punctul 1. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui teren situat în Municipiul Roșiorii de Vede, str. Carpați în fața Cinematografului "Modern";

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 6 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind vânzarea unui teren în suprafață de 40 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dunării zona bl. L1 - L2;

Discuții.

Domnul consilier local Ristea Iulian – președintele comisiei pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și de disciplină: Am discutat proiectul de hotărâre în comisie și a fost avizat nefavorabil.

Domnul consilier local Nuțu Ion: Având în vedere că prețul stabilit de evaluator este foarte mic, există posibilitatea pierderii unor fonduri încasate din chirie, așa că trebuie să ne gândim la acest aspect când ne hotărâm să vindem terenuri.

Domnul consilier local Ungureanu Gică: Proiectul de hotărâre nu are avizul comisiei din punct de vedere al arhitecturii zonei. Așa cum este amplasat, magazinul blochează intrarea în blocul L4. Nu este oportun să aprobăm vânzarea terenului.

Domnul Primar: Terenul nu este evaluat la ora aceasta. Din punctul meu de vedere am considerat că e bine să oferim oamenilor de afaceri posibilitatea să investească, să realizeze ceva frumos și trainic, dar nu insist, dvs. aprobați.

Au loc discuții neorganizate, care nu se retin în procesul - verbal.

Se supun la vot art. 1 și 2 și sunt respinse cu 13 voturi împotriva și 6 abțineri. Celelalte articole nu se mai supun la vot, ca ramase fara obiect.

Proiectul de hotărâre este respins.

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 812 mp (lot 1) ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi

„pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 2535 mp (lot 2) ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 748 mp (lot 3) ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 1725 mp (lot 4) ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 740 mp (lot 5) ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 1508 mp (lot 6) ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui raport de evaluare al bunului imobil – teren aparținând domeniului privat al municipiului Roșiorii de Vede, situat în str. Dorobanți, nr. 82, în suprafață de 1060 mp (lot 7) ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul “Eficientizarea sistemului de iluminat public stradal, ambiental și arhitectural în municipiul Roșiorii de Vede ”;

Discuții.

Domnul consilier local Ciofalcă Paul Doru : Dacă în sală e cineva care a făcut parte din comisia de recepție a documentației să îmi spună dacă a fost finalizată recepția.

Domnul Primar: În prima fază au fost obiecții, proiectul a fost completat și recepționat.

Alte discuții nu mai sunt.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului anual de execuție al bugetului local, al bugetului instituțiilor publice, finanțate integral sau parțial din bugetul local și al bugetului creditelor interne la 31.12.2016 ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 12. Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție al bugetului local și al bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii întocmite pe cele două secțiuni pentru trimestrul I al anului 2017 ;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 13. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Municipal ”Caritas” Rosiorii de Vede;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului lunar al unei burse și al numărului de burse pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat din Municipiul Roșiorii de Vede pentru anul 2017;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1-6 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei cu ordinea de prioritate a solicitanților de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, ce întrunesc criteriile de acces pentru o locuință cu chirie ANL, din municipiul Roșiorii de Vede și aprobarea listei cu solicitările respinse, pentru care se propune arhivarea;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 4 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenti.

Punctul 16. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de locațiune nr. 3160/12.06.2014;

Discuții.

Domnul consilier local Ciofalcă Paul Doru: Din discuțiile avute în ședința comisiei de specialitate, știu că a fost contractul prelungit în ianuarie, pentru 4 ani, iar prelungirea lui pentru 10 ani e importună, dat fiind că urmează să se deruleze o investiție importantă - modernizarea Centrului Cultural Multifuncțional, și dacă va fi necesar, nu vom putea să-l mai evacuăm.

Domnul Primar: Am inițiat proiectul la cererea administratorului spațiului, pentru că am considerat ca este bine. În solicitare se menționează că dorește să facă o investiție cu fonduri europene, cu utilaje moderne, creând locuri de muncă. Singurul inconvenient este că toate contractele sunt prelungite pe perioada unui mandat, dar trebuie să încurajăm acești oameni, care vor să facă ceva în oraș. Constat ca eu am o gândire mult mai liberală decât mulți dintre liberali.

Domnul consilier local Ciofalcă Paul Doru: Se va termina o investiție, care va fi oglinda municipiului nostru. Contractul să-l prelungească următorul consiliu. Este punctul de vedere al comunității.

Domnul Primar: Pentru a putea accesa fonduri, are nevoie de un termen mai mare de valabilitate al contractului.

Domnul consilier Berechet Constantin: Amintesc ce scrie în raportul de specialitate al compartimentului, se consideră că nu este oportună prelungirea și se precizează că nu are nici contract de gunoi.

Domnul Primar: Raportul demonstrează că în primărie e democrație, dar argumentele sunt puierile.

Doamna Mincă Luminița, șeful SADPP: Nu am considerat că este puierul raportul, am mai avut cereri de acest fel, dar nu am aprobat prelungirea. Cu societatea care cere prelungirea contractului am mai avut litigii, în urma licitației cu parcare.

Domnul consilier local Gogoi Ion: Eu nu știu să fi respins vreun proiect de hotărâre de acest fel.

Doamna Minca Luminita, seful SADPP: Au fost cereri dar nu a fost initiat proiect de hotarare.

Domnul consilier local Mirea Adrian: Eu aş fi bucuros dacă am crea un precedent și ar fi create locuri de muncă în Roșiori.

Domnul Stoica Mircea, administratorul firmei SC VALMI SERVCOM SRL, solicitantul prelungirii contractului de închiriere își justifică cererea.

Nu mai sunt discuții.

Se supune la vot art. 1 și se obțin 10 voturi pentru, 7 voturi împotriva (domnii consilieri locali Săraru George, Scarlat Sorin Florin, Ciofalcă Paul Doru, Ristea Iulian, Ivănica Relu Viorel, Berechet Constantin și Ungureanu Gica) și două abțineri (domnul consilier local Nuțu Ion și doamna consilier local Florea Ionela Petruța).

Proiectul de hotărâre este respins.

Punctul 17. Proiect de hotărâre privind completarea anexei 1 la HCL nr. 54/30 august 2012 prin care a fost aprobată închirierea prin licitație publică a locurilor de parcare pentru folosința în parcarile de domiciliu din cadrul asociațiilor de proprietari;

Nu sunt discuții.

Se supun la vot art. 1- 2 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 19 voturi „pentru” din 19 consilieri prezenți.

Punctul 18. Proiect de hotărâre privind preluarea cu titlu gratuit din domeniul privat al județului Teleorman în domeniul privat al Municipiului Rosiorii de Vede a imobilului ”Casa de copii școlari Rosiorii de Vede-corpul C” situat în municipiul Rosiorii de Vede, str. Oltului nr. 59;

Discuții.

Domnul consilier local Nuțu Ion: Obiectivul acesta este foarte vechi și e într-un stadiu avansat de degradare. Îmi este teamă să preluăm un astfel de obiectiv. Trebuie făcută o expertiză tehnică.

Nu mai sunt discuții.

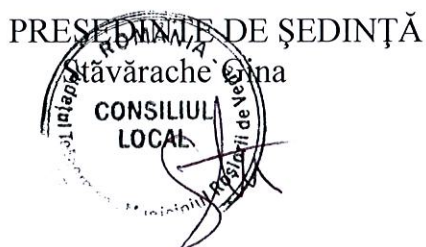
Se supun la vot art. 1- 3 și hotărârea în ansamblu este adoptată cu un număr de 18 voturi „pentru” și o abținere (domnul consilier local Săraru George) din 19 consilieri prezenți.

Punctul 19. Probleme diverse, interpelări.

Nu sunt.

Doamna președinte declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.



SECRETAR MUNICIPIU
Cîța Mioara Iulia

ROȘIORII DE VEDE
27.04.2017